

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 8³ ust.6 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 438) oraz na podstawie § 31 Statutu Spółdzielni Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” w Kościerzynie zwołuje Walne Zgromadzenie w dwóch częściach:

Część I Walnego Zgromadzenia obejmująca członków Spółdzielni posiadających prawo do lokalu w nieruchomościach przy ulicy:

- Tysiąclecia 3, 4, 8, 9, 10; Kartuskiej 11b;
- M. Skłodowskiej-Curie 8, 14, 16, 18; M. Skłodowskiej-Curie 20, 22, 24, 26, 28, 30; Reymonta 1, 2, 3;
- M. Skłodowskiej-Curie 17; Staszica 3, 4, 5, 7; Staszica 8; Świętopelka 2a ;
- Łubiana, Osiedlowa 6, 8; Krótka 1 ;
- Wielki Klincz, Wybickiego 24a i 24b;
- Staszica 6 (lokale użytkowe); lokal użytkowy Mickiewicza

odbędzie się dnia **27.06.2024 r. (czwartek) o godz. 17⁰⁰**

Część II Walnego Zgromadzenia obejmująca członków Spółdzielni posiadających prawo do lokalu w nieruchomościach przy ulicy:

- Kasztanowej 1, 2, 3, 4, 6; Brzozowej 2;
- Dębowej 1, 3; Jesionowej 1, 2; M. Skłodowskiej-Curie 21, 23, 25;
- Norwida 1, 2, 3, 4, 4a, 5, 6; M. Skłodowskiej-Curie 36, 38;
- Moniuszki 1, 2, 3, 6, 10, 12, 14, 16, 18, 20;
- Szydlice 1; Garaże-Norwida oraz członków oczekujących.

odbędzie się dnia **28.06.2024 r. (piątek) o godz. 17⁰⁰** w **Hali Sportowej Sokolnia w Kościerzynie przy ul. Władysława Sikorskiego 20** z następującym porządkiem obrad:


1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia,
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia: przewodniczącego, zastępcy przewodniczącego i sekretarza.
4. Odczytanie porządku obrad.
5. Wybór: a) komisji mandatowo-skrutacyjnej.
b) komisji wnioskowej.
6. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni w 2023 r.
7. Przedstawienie sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2023r.
8. Przedstawienie sprawozdania Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni.
9. Sprawozdanie komisji mandatowo-skrutacyjnej w zakresie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i zdolności podejmowania prawomocnych uchwał.
10. Przedstawienie listu polustracyjnego z lustracji pełnej działalności Spółdzielni obejmującej okres od 01.01. 2020r. do 31.12.2022 r.
11. Dyskusja.
12. Podjęcie uchwał:
 - uchwała nr 1 /2024 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni z działalności w 2023r.
 - uchwała nr 2 /2024 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu za 2023r.
 - uchwała nr 3/2024 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni,
 - uchwała nr 4/2024 dotycząca zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 r. oraz podziału nadwyżki bilansowej za 2023r.,
 - uchwała nr 5/2024 w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni,
 - uchwała nr 6/2024 w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni,
 - uchwała nr 7/2024 w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni
13. Odczytanie wniosków.
14. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Członkowie Spółdzielni mają prawo zapoznania się ze sprawozdaniami i projektami uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia wg załączonego porządku. Dokumenty te będą wyłożone do wglądu od dnia **06.06.2024 r.** w biurze Zarządu Spółdzielni przy ulicy Marii Skłodowskiej-Curie 40 w godzinach pracy Spółdzielni tj. w poniedziałki w godz. 8³⁰ do 16³⁰, od wtorku do piątku w godz. 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

Szczegółowe prawa i obowiązki członków spółdzielni i ich rodzin reguluje Statut Spółdzielni.

Kościerzyna, dnia 03.06.2024 r.

ZA ZARZĄD SPÓŁDZIELNI


mgr T. Wolski
Członek Zarządu
Spółdzielni


mgr A. Gierszewski
Prezes Zarządu
Spółdzielni