

OŚWIADCZENIE

Właściciela/li lokalu położonego w budynku przy ul. _____ w Kościerzynie

Imię i nazwisko Właściciela/li:

_____ PESEL _____
_____ PESEL _____

Oświadczam/my, że:

1. Jestem / jesteśmy właścicielem /właścicielami lokalu nr _____ o pow. _____ m²
w Kościerzynie przy ul. _____
Miejsce postojowe nr _____ o powierzchni _____ m²
Komórka lokatorska nr _____ o powierzchni _____ m²

Do powyższego lokalu przynależy udział _____

2. Wszelką korespondencję dotyczącą Wspólnoty Mieszkaniowej ul. _____ w Kościerzynie
zobowiązuję/emy się odbierać pod niżej wskazanymi adresami:

Imię i nazwisko właściciela	Adres pocztowy	Adres poczty elektronicznej	Numer telefonu

3. Jednocześnie zobowiązuję/emy się pisemnie informować Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” w Kościerzynie o:
- **zmianie właściciela lokalu,**
- każdej zmianie powyższych adresów, a w przypadku braku takiej informacji wszelka korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.

4. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informujemy, iż:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wspólnota Mieszkaniowa, której członkiem stał się Pan/Pani nabywając ww. lokal.

Wspólnota powierzyła zarząd nieruchomością wspólną Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” siedzibą w Kościerzynie, ul. M. Skłodowskiej-Curie 40 (zwana dalej Spółdzielnią lub Podmiotem przetwarzającym).

Z tego tytułu przetwarzanie Pani/Pana danych, opisane poniżej, realizowane jest przez Spółdzielnię, z którą można kontaktować się pisemnie po wskazanym powyżej adresem, telefonicznie - 58 686 23 20 lub elektronicznie - sekretariat@sm-wspolnydom.pl.

Posiadanie Pani/Pana danych osobowych przez Spółdzielnię wynika z ustanowienia odrębnej własności lokalu i przeniesienia własności oraz umowy o powierzenie zarządu, umów zbycia własności lokalu i innych zdarzeń prawnych, na podstawie których nastąpiło nabycie własności lokalu.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań zarządzania nieruchomościami wspólnymi należącymi do Wspólnoty i wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz aby umożliwić dostęp do aplikacji Internetowej Kartoteki Lokali, na podstawie art. 6 ust 1 pkt b) c) i f) i zgodnie z treścią ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.

Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą udostępnione:

- firmie zewnętrznej w celu dokonywania odczytów i rozliczeń wodomierzy i liczników CO; oraz mogą zostać udostępnione w sytuacji zaistnienia takiej konieczności:

- zewnętrznym dostawcom usług IT, obsługującym nasze systemy informatyczne
- kancelariom prawnym wspierającym nas w obsłudze prawnej i podmiotom zajmującym się windykacją i dochodzeniem należności;

Pani/ Pana dane osobowe mogą być udostępniane organom publicznym i instytucjom uprawnionym do żądania dostępu lub otrzymania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, np. sądy.

Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu łącznego spełnienia poniższych przesłanek:

- a) utraty tytułu prawnego do lokalu
- b) faktycznego opróżnienia lokalu przez Pana/Panią oraz wszystkie osoby zamieszkujące
- c) rozliczenia wszystkich należności, a po tym czasie, w innych zgodnych z prawem celach, związanych tytułem prawnym do lokalu np. w okresie przed upływem przedawnienia ewentualnych roszczeń.

albo do czasu zmiany podmiotu zarządzającego nieruchomością wspólną wspólnoty.

Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Posiada Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r..

Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

Nadzór nad prawidłowym przetwarzaniem danych osobowych w Spółdzielni sprawuje Inspektor Ochrony Danych, z którym można się kontaktować we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem Pani/ Pana danych osobowych

- Inspektor Ochrony Danych, Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólny Dom”,
ul. M. Skłodowskiej-Curie 40, 83-40 Kościerzyna
- e-mail: iodo@sm-wspolnydom.pl.

Podpisy:

.....

Kościerzyna, dn. _____